

# 第 19 期決算報告書

〔 2024 年 10 月 1 日から  
2025 年 9 月 30 日まで 〕

株式会社クレアスライフ

# 貸 借 対 照 表

(2025年9月30日現在)

(単位:千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>(資 産 の 部)</b>		<b>(負 債 の 部)</b>	
<b>流 動 資 産</b>	<b>18,565,777</b>	<b>流 動 負 債</b>	<b>5,333,860</b>
現 金 及 び 預 金	4,299,795	買 掛 金	759,905
売 掛 金	30,632	短 期 借 入 金	1,260,000
販 売 用 不 動 産	7,763,236	1年内返済予定の長期借入金	2,458,512
仕 掛 販 売 用 不 動 産	6,328,996	未 払 金	75,336
前 払 費 用	52,711	未 払 法 人 税 等	820
未 収 入 金	43,841	未 払 費 用	42,345
そ の 他	111,983	契 約 負 債	33,270
貸 倒 引 当 金	△65,420	預 り 金	598,244
		賞 与 引 当 金	71,489
<b>固 定 資 産</b>	<b>1,289,779</b>	リ 一 ス 債 務	9,995
<b>有形固定資産</b>	<b>650,325</b>	そ の 他	23,940
建 物	273,878	<b>固 定 負 債</b>	<b>3,272,640</b>
構 築 物	1,319	長 期 借 入 金	2,737,826
工具、器具及び備品	11,011	退 職 給 付 引 当 金	384,669
土 地	354,196	役 員 退 職 慰 労 引 当 金	118,050
リ 一 ス 資 産	9,919	資 産 除 去 債 務	15,348
<b>無形固定資産</b>	<b>13,549</b>	リ 一 ス 債 務	15,501
ソ フ ト ウ エ ア	13,045	そ の 他	1,245
電 話 加 入 権	504	<b>負 債 合 計</b>	<b>8,606,501</b>
<b>投資その他の資産</b>	<b>625,904</b>	<b>(純 資 産 の 部)</b>	
投 資 有 価 証 券	55,548	株 主 資 本	11,231,105
関 係 会 社 株 式	264,600	資 本 金	420,000
出 資 金	1,060	利 益 剰 余 金	10,811,105
関 係 会 社 長 期 貸 付 金	240,524	利 益 準 備 金	105,000
破 産 更 生 債 権 等	5,000	そ の 他 利 益 剰 余 金	10,706,105
繰 延 税 金 資 産	133,903	繰 越 利 益 剰 余 金	10,706,105
差 入 保 証 金	67,910	<b>評 価 ・ 換 算 差 額 等</b>	<b>17,950</b>
そ の 他	90,786	そ の 他 有 価 証 券 評 価 差 額 金	17,950
貸 倒 引 当 金	△233,427	<b>純 資 産 合 計</b>	<b>11,249,056</b>
<b>資 产 合 計</b>	<b>19,855,557</b>	<b>負 債 及 び 純 資 産 合 計</b>	<b>19,855,557</b>