

# 第 12 期決算報告書

〔平成 29 年 10 月 1 日から  
平成 30 年 9 月 30 日まで〕

株式会社クレアスライフ

# 貸借対照表

(平成30年9月30日現在)

(単位：千円)

科 目	金 額	科 目	金 額
<b>(資産の部)</b>		<b>(負債の部)</b>	
<b>流動資産</b>	<b>20,065,178</b>	<b>流動負債</b>	<b>9,582,100</b>
現金及び預金	4,060,879	買掛金	385,108
売掛金	94,198	短期借入金	2,457,300
販売用不動産	7,761,248	1年内返済予定の長期借入金	5,117,000
仕掛販売用不動産	7,715,391	未払金	75,894
前払費用	58,983	未払費用	54,248
繰延税金資産	74,233	未払法人税等	439,487
未収入金	230,343	前受金	38,450
その他	70,271	預り金	496,715
貸倒引当金	△372	賞与引当金	87,820
<b>固定資産</b>	<b>988,878</b>	その他	430,076
<b>有形固定資産</b>	<b>480,091</b>	<b>固定負債</b>	<b>4,372,745</b>
建物	241,529	長期借入金	3,366,000
構築物	28,643	関係会社長期借入金	665,800
工具、器具及び備品	11,266	退職給付引当金	241,108
土地	198,651	役員退職慰労引当金	42,500
<b>無形固定資産</b>	<b>32,384</b>	資産除去債務	56,092
ソフトウェア	31,880	その他	1,245
電話加入権	504	<b>負債合計</b>	<b>13,954,846</b>
<b>投資その他の資産</b>	<b>476,402</b>	<b>(純資産の部)</b>	
投資有価証券	18,362	<b>株主資本</b>	<b>7,094,651</b>
関係会社株式	264,600	<b>資本金</b>	<b>420,000</b>
出資金	1,060	<b>利益剰余金</b>	<b>6,674,651</b>
長期貸付金	9,514	利益準備金	28,673
関係会社長期貸付金	30,000	その他利益剰余金	6,645,977
破産更生債権等	43,033	繰越利益剰余金	6,645,977
繰延税金資産	57,098	<b>評価・換算差額等</b>	<b>4,558</b>
差入保証金	68,942	その他有価証券評価差額金	4,558
その他	66,400	<b>純資産合計</b>	<b>7,099,209</b>
貸倒引当金	△82,608	<b>負債及び純資産合計</b>	<b>21,054,056</b>
<b>資産合計</b>	<b>21,054,056</b>		